



Catherine KRAVTCHENKO Les Plans Chef Lieu - 74660 VALLORCINE – France - Location de Meublé -
 SIREN 389 993 841 - CODE APE 552 E –
 Tél : +33 (0)4 50 54 64 06 – Portable : +33 (0)6 72 28 52 05 - Fax : +33 (0)4 50 54 69 41 -
E-mail : reservation@lanatase.com - Web : www.lanatase.com

CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE DE MEUBLE

ENTRE LES SOUSSIGNES,

Les propriétaires, Catherine et Grisha KRAVTCHENKO, s'engagent à louer le meublé dénommé « L'Anatase » situé Les Plans Chef-Lieu à VALLORCINE, d'une capacité de 15 personnes à:
 ci-dessus dénommé(e) « Le Bailleur »

D'UNE PART

NOM et Prénom :

Adresse :

N° tél *:

E-mail *:

N°tél cell *: Numéro Tel Travail *:

ci-dessus dénommé(e) « Le Preneur »

D'AUTRE PART

Il a été convenu entre les parties que le Bailleur loue au Preneur le logement tel que décrit ci-dessous aux conditions suivantes et précisées ci-joint :

Mr Mme, locataires saisonniers, seront au nombre de: 15 PERSONNES maximum dont *..... adultes, * enfants

SVP, à mentionner ci-dessous, par le locataire, les noms, prénoms des personnes l'accompagnant, renseignements utiles pour le calcul de la taxe de séjour et pour la délivrance des cartes d'hôtes :

NOM *	Prénom *	Adulte	Enfant de – 13 ans	NOM *	Prénom *	Adulte	Enfant de – 13 ans

Les animaux ne sont pas acceptés, sous peine de rupture de ce contrat de location, sans remboursement des sommes versées. Le téléphone de la maison en location est disponible en service télé séjour de Orange et le numéro où vous pouvez être joints est le: 33 (0)4.50.54.69.41.

Le descriptif du meublé ci-dessus désigné a été fourni au preneur ou a été consulté directement sur le site internet.

Visitez notre site web www.lanatase.com

Du SAMEDI

2015, entre 16 et 17 heures,

au SAMEDI

2015, avant 10 h du matin (possibilité

de modifier horaires d'arrivée et de départ selon la fréquentation, mais à confirmer absolument avec la personne responsable de la remise des clefs)

Le prix de la location pour cette période est fixé à _____ Euros, prix comprenant toutes les charges, sauf taxe de séjour (1 Euro par adulte par jour, gratuit pour les enfants de moins de 13 ans).

Outre le montant de la location, une caution matérielle de 1000 Euros et une caution ménage de 300 Euros seront versées par le locataire lors de son entrée dans les lieux. Ces chèques de caution seront renvoyés au locataire 48 heures après leur départ (ou dans un délai maximum de 15 jours), déduction faite des sommes dont il pourrait être débiteur en cas de détérioration des lieux ou choses louées.

Un acompte de 30 % du prix de la location, soit _____ Euros doit être versé ou viré aux propriétaires à la signature du contrat à nous retourner par retour du courrier ou email, au plus tard le _____ 2015.

Le solde de la location, soit _____ Euros sera versé 30 jours avant la prise de possession de la location, par chèque séparé libellé en Euros à l'ordre du propriétaire ou par virement bancaire (Voir Réf n°11 Conditions Générales). La taxe de séjour sera versée à l'arrivée à la personne en charge de la remise des clés.

Nous vous invitons à retirer les clés auprès de Mme BERGUERAND demeurant à Vallorcine, téléphone domicile 04.50.54.60.39, téléphone portable 06.21.53.45.45 merci de l'appeler trois à cinq jours avant l'arrivée afin de confirmer l'heure de rendez-vous.

Au cours de la visite du meublé et de l'inventaire, nous vous donnerons les détails pratiques sur le fonctionnement des appareils (électroménager, fermetures, chauffage...)

IMPORTANT

Pour que cette réservation soit ferme et définitive, vous devez approuver et signer le présent contrat sans apporter ni correction, ni rature, pages du contrat et des conditions générales, à parafer SVP. Un exemplaire de ces pièces doit nous être retourné par retour du courrier sinon la réservation sera annulée.

Après avoir pris connaissance de ce qui précède, des conditions générales de location et de l'état descriptif joints ou consulté directement sur notre site web.

Fait en double exemplaires à Vallorcine, le _____

2015.

LE LOCATAIRE

LE PROPRIETAIRE

(faire précéder la signature de la mention « Lu et approuvé »)

** Merci de bien vouloir renseigner ces rubriques –*

Visitez notre site web : www.lanatase.com

